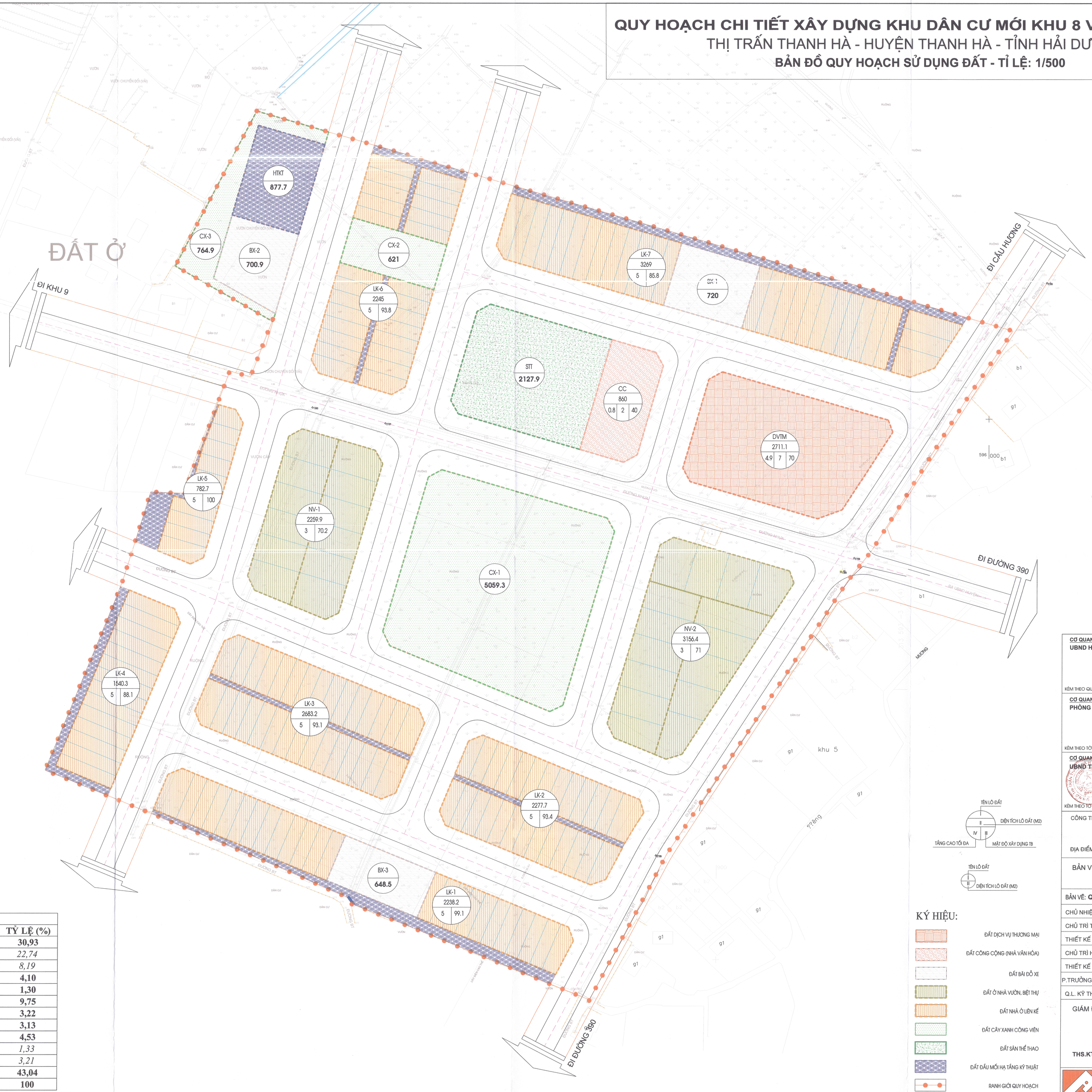
# QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ MỚI KHU 8 VÀ KHU 5 (VỊ TRÍ 2)

THỊ TRẤN THANH HÀ - HUYỆN THANH HÀ - TỈNH HẢI DƯƠNG

**BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT - TỈ LỆ: 1/500**

B




| BẢNG CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT | | | |
|---|---|---|---|
| **STT** | **LOẠI ĐẤT** | **DIỆN TÍCH (m2)** | **TỶ LỆ (%)** |
| **1** | **Đất ở** | 20.452,4 | **30,93** |
| *1,1* | *Đất ở liền kề* | *15.036,1* | *22,74* |
| *1,2* | *Đất ở nhà vườn* | *5.416,3* | *8,19* |
| **2** | **Đất dịch vụ thương mại** | 2.711,1 | **4,10** |
| **3** | **Đất công cộng** | 860,0 | **1,30** |
| **4** | **Đất cây xanh công viên** | 6.445,2 | **9,75** |
| **5** | **Đất sân thể thao** | 2.127,9 | **3,22** |
| **6** | **Đất bãi đỗ xe** | 2.069,4 | **3,13** |
| **7** | **Đất hạ tầng kĩ thuật** | 2.998,1 | **4,53** |
| *7,1* | *Đất đầu mối hạ tầng kĩ thuật* | *877,7* | *1,33* |
| *7,2* | *Đất rãnh hạ tầng kĩ thuật* | *2.120,4* | *3,21* |
| **8** | **Đất giao thông** | 28.459,7 | **43,04** |
| **Tổng** | | 66.123,8 | **100** |

TÊN LÔ ĐẤT
DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M2)
TẦNG CAO TỐI ĐA
MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TB

TÊN LÔ ĐẤT
DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M2)

## KÝ HIỆU:

- ĐẤT DỊCH VỤ THƯƠNG MẠI
- ĐẤT CÔNG CỘNG (NHÀ VĂN HÓA)
- ĐẤT BÃI ĐỖ XE
- ĐẤT Ở NHÀ VƯỜN, BIỆT THỰ
- ĐẤT NHÀ Ở LIÊN KẾ
- ĐẤT CÂY XANH CÔNG VIÊN
- ĐẤT SÂN THỂ THAO
- ĐẤT ĐẦU MỐI HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- RANH GIỚI QUY HOẠCH

**CƠ QUAN PHÊ DUYỆT**
**UBND HUYỆN THANH HÀ**
CHỦ TỊCH
VŨ VIỆT ANH
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 48.33/QĐ-UBND NGÀY 14 THÁNG 8 NĂM 2023

**CƠ QUAN THẨM ĐỊNH**
**PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG**
TRƯỞNG PHÒNG
TRẦN VĂN TÂM
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 54/TTr-KTHT, NGÀY 11 THÁNG 8 NĂM 2023

**CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH, TRÌNH DUYỆT**
**UBND THỊ TRẤN THANH HÀ**
CHỦ TỊCH
TRẦN VĂN TUẤN
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 47/TTr-UBND NGÀY 09 THÁNG 8 NĂM 2023

CÔNG TRÌNH:
**QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG KHU DÂN CƯ MỚI KHU 8 VÀ KHU 5 (VỊ TRÍ SỐ 2)**

ĐỊA ĐIỂM: **THỊ TRẤN THANH HÀ - HUYỆN THANH HÀ - TỈNH HẢI DƯƠNG**

BẢN VẼ: **BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**

| BẢN VẼ: **QH-03** | GHÉP:1A0 | TỈ LỆ: 1/500 | HT: NĂM 2023 |
|---|---|---|---|
| CHỦ NHIỆM ĐA | KTS.NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG | | |
| CHỦ TRÌ TK | KTS.NGUYỄN HOÀNG DƯƠNG | | |
| THIẾT KẾ QH | KTS.NGUYỄN VIỆT ANH | | |
| CHỦ TRÌ HTKT | KS.NGUYỄN THÚC PHONG | | |
| THIẾT KẾ HTKT | KS.NGUYỄN THÚC PHONG | | |
| P.TRƯỞNG PHÒNG | THS.KS.PHẠM QUANG ĐỨC | | |
| Q.L. KỸ THUẬT | THS.KS.PHẠM QUANG ĐỨC | | |

GIÁM ĐỐC:

**THS.KTS TRẦN VIỆT THẮNG**


SỞ XÂY DỰNG HẢI DƯƠNG
**TRUNG TÂM QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ NÔNG THÔN**
ĐỊA CHỈ: SỐ 05 ĐƯỜNG THANH NIÊN, THÀNH PHỐ HẢI DƯƠNG - TEL 02203.855 952 - 02203.851911